



INSPECȚIA MUNCII

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ CONSTANTA

Nr. 6805 /SERUAI/ 18.03.2020

Aprobat,

Inspector șef
INSPECȚIA MUNCII
1
INSPECTORATUL TERITORIAL
DE MUNCĂ
Județul CONSTANȚA
ROMÂNIA

ANUNȚ

Inspectoratul Teritorial de Munca Constanta cu sediul in Constanta, str Decebal , nr.13C, intentioneaza sa achiziționeze direct, in conformitate cu prevederile art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 43-46 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, servicii reparații la sediu din Strada Lahovari nr. 98, Constanta.

1. Obiectul achiziției: servicii de inlocuire conducta apa rece , apa calda si canalizare, inlocuire sifoane pardoseala si inlocuire obiecte sanitare deteriorate, cu accesoriile aferente, la sediul Inspectoratului Teritorial de Munca Constanta din str. Ion Lahovari nr. 98 ,Constanta.
2. Cod CPV: 45232460-4;
3. Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut;
4. Modul de elaborare a ofertei:
 - Propunerea financiara va fi in lei fara TVA și va fi întocmită conform cerințelor din caietul de sarcini.Ofertele operatorilor economici care nu îndeplinesc cerințele caietului de sarcini sau a căror oferte depășește valoarea estimata, vor fi respinse.
5. Limba de redactare a ofertei: romana.
6. Perioada de valabilitate a ofertei: 30 zile.
7. Valoarea estimata a achiziției: 4.400 lei fara TVA.
8. Prețul ofertei este ferm: nu se accepta actualizarea prețului.
9. Plata facturii se face prin ordin de plata, in contul de trezorerie al ofertantului, in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia de către beneficiar.
- 10.Modul de depunere/transmitere a ofertelor:
 - la sediul Inspectoratului Teritorial de Munca Constanta,Str. Decebal 13C, Constanta, insotita de o adresa de inaintare , la faxul nr.: 0241-694317 sau la adresa de e-mail: elena.ciju@itmconstantar.ro



INSPECȚIA MUNCII

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ CONSTANTA

Operatorii economici ofertanti trebuie sa aiba deschis cont in SEAP (sistemul electronic de achiziții publice), la adresa www.e-licitatie.ro, finalizarea achiziției se va face din catalogul electronic disponibil in SEAP.

11. Data limita pentru depunerea ofertelor: 30.04.2020, ora 12 (ofertele depuse dupa aceasta data nu vor fi luate in considerare).
12. Modalitatea de atribuire fiind achiziție directa nu se va organiza ședința de deschidere a ofertelor.
13. Informații suplimentare: pot fi solicitate de la dl. Jidanu Vasile , telefon: 0726 642 013;



INSPECȚIA MUNCII

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ CONSTANTA

Nr. 6805 / SERUAI / 18.03.2020

CAIET DE SARCINI

Servicii de inlocuire coloana apa rece, apa calda si
canalizare, inlocuire sifoane pardoseala, inlocuire obiecte sanitare
deteriorate, cu accesoriile aferente

I. INFORMAȚII GENERALE

Inspectoratul Teritorial de Munca Constanta își desfășoară activitatea în imobilul situat în Constanta, Str. Ion Lahovari nr.98 în regim de înălțime D+P+3E, cu suprafața utilă totală de aproximativ 737 m².

În vederea menținerii caracteristicilor funcționale ale dotărilor și instalațiilor aferente imobilului respectiv și a funcționării acestuia în condiții normale, se achiziționează „Servicii de inlocuire coloane de apa rece, apa calda si canalizare, inlocuire sifoane pardoseala, inlocuire obiecte sanitare deteriorate, cu accesoriile aferente, la imobilului Inspectoratului Teritorial de Munca Constanta din str. Ion Lahovari nr.98, Constanta”.

Serviciile de întreținere tehnică solicitate se impun deoarece, pe parcursul exploatării uzuale, diferite componente ale instalațiilor se uzează fizic în mod diferențiat, fapt care duce la ieșirea prematură din funcțiune a instalațiilor.

Serviciile de întreținere tehnică reprezintă ansamblul de operații de întreținere și reparare care se execută în scopul menținerii stării tehnice a instalațiilor (folosire apa rece si apa calda la grupurile sanitare) aferente imobilului în care își desfășoară activitatea Inspectoratul Teritorial de Munca Constanta.

Caietul de sarcini constituie ansamblul minimal al cerințelor pe baza cărora fiecare prestator va elabora oferta economică, în vederea încheierii contractului.

Pe parcursul derulării contractului de servicii de reparatii, respectiv până la data de 31.12.2020, capacitatea de răspuns a prestatorului de la semnalarea unei defecțiuni, pe parcursul orar 8 -16³⁰, va fi de maximum 2 ore, iar în afara orelor de program și sărbători legale va fi de maxim 5 ore.

II. DESCRIEREA INSTALAȚIILOR AFERENTE IMOBILULUI din str. Ion Lahovari nr.98, Constanta.

Instalatia sanitara de apa rece, apa calda menajera si canalizare, inlocuire sifoane pardoseala si obiecte sanitare, compusa din :

INSPECȚIA MUNCII

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ CONSTANTA

1. Coloane de alimentare AR si ACMenajera care strabat imobilul pe verticala asigurand alimentarea cu AR si ACM la toate nivelurile ;

Conductele de apa caldă menajeră și apa rece sunt realizate din țeava zincată și țeavă de polipropilenă, iar cele de scurgere din țeavă PVC. Alimentarea cu apă rece este asigurată de RAJA și cea de apă caldă de la centrala proprie.

2. Conductele de legatura de la coloane la obiectele sanitare din grupurile sanitare;

3. Instalatia de canalizare care include racordurile la obiectele sanitare, sifoanele acestora, sifoanele de pardoseala si coloanele aferente de scurgere;

4. Grupurile sanitare (6 bucati) cu obiectele sanitare aferente (echipate complet);

Conductele din grupurile sanitare sunt ingropate.

III. Prestatorul va asigura, prin activitățile de reparații, funcționarea în parametri normali a instalației de apa rece, a instalației de apa caldă menajera si a instalatiei de canalizare, potrivit normativelor în vigoare, astfel incat grupurile sanitare aflate la intrarea in cladire (pe toata coloana incepand de la demisol , pna la etajul 3) , sa devina functionale. Activitățile de reparații au ca scop înlăturarea defecțiunilor prin înlocuirea pieselor și subansamblelor defecte și readucerea instalației la starea de funcționare normală.

Prestatorul va efectua reparatia instalatiei de alimentare cu AR, ACM si canalizare si inlocuirea obiectelor sanitare din cele 6 grupuir sanitare (la final vor fi complet echipate si vor functiona conform destinatiei fiecaruia).

IV. Activități de reparații

Servicii manipulare reparatii elemente de constructii:

- servicii de scoatere, repositionare a corpurilor existente;
- lucrari de reparatii tencuieli acolo unde se impune;
- pastrarea curateniei pe parcursul desfasurarii lucrarilor si eliberarea amplasamentului la terminarea lor.

Servicii reparații instalații sanitare:

- Evaluarea instalatiei vechi si inlocuirea partilor uzate iremediabil;
- Inlocuire obiecte sanitare degradate si/sau sparte;
- Inlocuire coloane/conducte de alimentare cu apa rece si apa caldă menajera acolo unde se impune;
- Inlocuire instalatie de canalizare;
- Racordarea tuturor obiectelor sanitare la AR, ACM si canalizare;
- Inlocuire sifoane pardoseala (9 bucati).

INSPECȚIA MUNCII

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ CONSTANTA

IV. Beneficiarul va informa prestatorul asupra apariției unor probleme urgente și stabilirea măsurilor ce urmează a fi luate.

Cu acordul sau la cererea beneficiarului, se vor efectua intervențiile și reparațiile necesare, în ordinea pe care beneficiarul o dorește.

Se vor efectua probe ale instalațiilor și se va face recepția instalațiilor la parametri de funcționare. Se pot face și probe parțiale pe tronsoane.

V. Prestatorul va manipula cu atenție documentele și actele existente în spațiile în care se lucrează și va elibera spațiul, dacă este cazul, pentru a nu fi deteriorate.

VI. OBLIGAȚII

La solicitarea beneficiarului, prestatorul va asigura, în cazul apariției de defecțiuni sau necesități legate de pachetul de servicii solicitat prin caietul de sarcini.

În acest caz, în urma comenzii emise de Beneficiar, prestatorul va parcurge următoarele etape:

1. Va întocmi un deviz estimativ pentru reparația solicitată folosind prețul cel mai mic pentru materiale care îndeplinesc cerințele pentru funcționarea în parametri normali a imobilului și a instalațiilor aferente, potrivit normativelor în vigoare (se va atașa devizului principale caracteristici tehnice ale materialelor folosite pentru întocmirea devizului);

2. După confirmarea devizului estimativ de către reprezentanții desemnați de către beneficiar, prestatorul va efectua reparațiile;

3. După terminarea reparațiilor, va convoca comisia de recepție desemnată de către beneficiar și se va încheia un proces verbal de recepție a lucrărilor;

4. După încheierea procesului verbal de recepție a lucrărilor va înainta spre aprobare situația de lucrări însoțită, de certificate de garanție și certificate de conformitate pentru materialele folosite la reparație;

5. După aprobarea de către beneficiar a situației de plată prestatorul va emite factura.

Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile contractuale.

Beneficiarul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

INSPECȚIA MUNCII

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ CONSTANTA

VII. MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII ȘI PSI

1. Măsurile de protecție a muncii

Prestatorul are obligația să ia toate măsurile de asigurare a securității și sănătății în munca pentru lucrătorii proprii, autorizarea, instruirea personalului propriu, acordarea echipamentului de protecție etc., precum și cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora, pe cheltuielile acestuia.

Prestatorul are obligația să respecte toate măsurile de securitate și sănătate în munca pe întreaga perioadă a derulării contractului.

2. Prevenirea și stingerea incendiilor pe durata exploatării instalațiilor

Prestatorul are obligația să ia toate măsurile necesare respectării reglementărilor de prevenire și stingere a incendiilor, pe întreaga durată a derulării contractului.

Prestatorul are obligația ca, pe durata reparațiilor, înlocuirilor și dezafectărilor instalațiilor să fie respectate toate măsurile specifice de prevenire și stingerea incendiilor. Răspunderea privind prevenirea și stingerea incendiilor revine prestatorului.

Prestatorul va răspunde de orice situație ce poate să apară din punct de vedere PSI la toate lucrările ce le efectuează, pe tot parcursul derulării lucrării cu personalul propriu cât și cu bunurile din clădire și imobilul în sine.

VIII. PRECIZĂRI DE ELABORARE A OFERTEI TEHNICE

1. Resurse umane

Ofertantul are obligația de a executa serviciile solicitate cu personal calificat. Personalul de întreținere va fi dotat cu scule și dispozitive necesare pentru efectuarea lucrării.

Ofertantul câștigător va prezenta, la semnarea contractului, lista nominală a personalului folosit în prestarea serviciilor care fac obiectul contractului.

Pentru tot personalul angrenat în desfășurarea activităților, prestatorul va trebui să asigure echipament de protecție.

IX. PRECIZĂRI PRIVIND CONFIDENTIALITATEA

Având în vedere că imobilul Inspectoratului Teritorial de Muncă Constanța, situat în str. Ion Lahovari nr. 98, Constanța, deservește arhiva instituției ofertantul va trebui să pastreze confidențialitatea datelor cu care intra în contact.

X. ALTE PRECIZĂRI

Reparațiile curente se execută pe baza constatărilor făcute de prestator, la solicitarea beneficiarului.

INSPECȚIA MUNCII

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ CONSTANTA

Reparațiile accidentale sunt determinate de apariția neașteptată a unor defecțiuni sau avarii a căror înlăturare imediată se impune pentru menținerea instalațiilor în stare normală de funcționare și de siguranță.

Se solicită ca operațiunile de reparații să fie derulate pe cât posibil, astfel încât să nu afecteze programul și/sau condițiile de lucru ale personalului Inspectoratului Teritorial de Munca Constanta .

În timpul prestării serviciului, personalul prestatorului este obligat să se conformeze indicațiilor date de responsabilul de contract al beneficiarului și să respecte normele de conduită .

De asemenea, prestatorul răspunde și suportă riscul și eventualele pagube produse ca urmare a activității sale.

Toate reparațiile vor beneficia de o garanție de 12 luni .

Inspector sef,
Bola Eugen



Sef serviciu ERUAI,
Buliga Irina

Intocmit,
Ciju Elena