

0 5 0 2 7 8

- [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

z z l l a a

## Certificat de performanță energetică

<b>Performanta energetica a cladirii</b>		Notare energetica: <b>92,3</b>	
Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performantei energetice a Cladirilor elaborata in aplicarea Legii 372/2005		Cladirea certificata	Cladirea de referinta
<p>Eficiență energetică ridicată</p> <p>Eficiență energetică scăzută</p>			
Consumul anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an]		<b>244,9</b>	<b>160,5</b>
Indicele de emisii echivalent CO <sub>2</sub> [kg <sub>CO2</sub> /m <sup>2</sup> an]		<b>47</b>	<b>30</b>
Consumul anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an] pentru:		Clasa energetica	
		Cladirea certificata	Cladirea de referinta
Incalzire:	209,1	D	B
Apa calda de consum:	4,7	A	C
Climatizare:	17,1	A	A
Ventilare mecanica:	-	-	-
Iluminat artificial:	14,0	A	A
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m <sup>2</sup> an]:		0	

## Date privind cladirea certificata:

Adresa cladirii: Bucuresti, Str. Ion Cornea, Nr. 7B, Sector 5

Categoria cladirii: Alte tipuri de cladiri consumatoare de energie

Regim de inaltime: D + P + 1 Etaj + ER

Anul construirii: 2003

Scopul elaborarii certificatului energetic: Certificare energetica

Aria utila (incalzita): 357,50 m<sup>2</sup>Aria construita desfasurata: 429,00 m<sup>2</sup>Volumul interior al cladirii: 975,59 m<sup>3</sup>

Programul de calcul utilizat: Doset-PEC

, versiunea: v1.0.0.7

## Date privind identificarea auditorului energetic pentru cladiri:

Specialitatea  
(c, i, ci)

Numele si prenumele

Seria si Nr.  
certificat de  
atestareNr. si data inregistrarii  
certificatului in  
registrul auditoruluiSemnatura  
si stampila  
auditorului

ci

DR. ING. LIANA IURES

UA01142

856

22.12.2016

Clasificarea energetica a cladirii este facuta functie de consumul total de energie al cladirii, estimat prin analiza termica si energetica a constructiei si instalatiilor aferente.

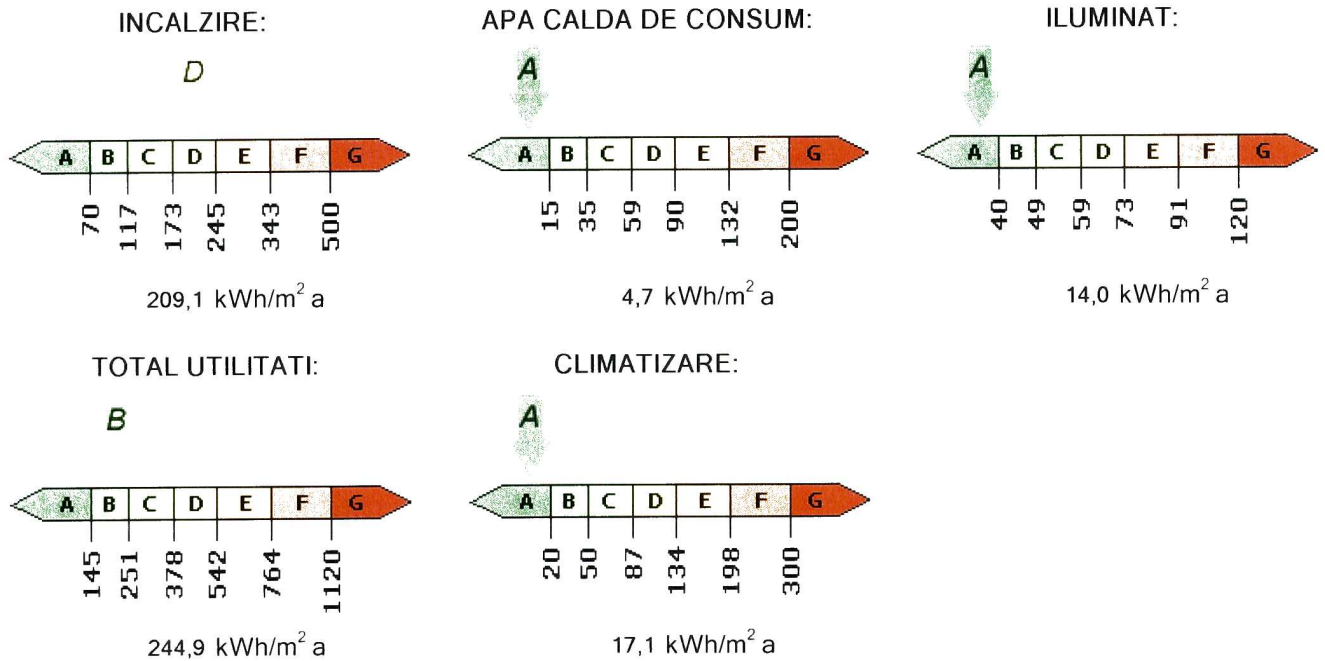
Notarea energetica a cladirii tine seama de penalizarile datorate utilizarii nerationale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberarii acestuia.

[Firma Dosetimpex SRL - producatoarea aplicatiei informatice cu ajutorul careia s-a intocmit acest certificat energetic este exonerata de orice raspundere. Responsabilitatea pentru corectitudinea datelor introduse este a auditorului energetic care a intocmit acest certificat energetic.]

## DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANTEI ENERGETICE A CLADIRII

- Grile de clasificare energetica a cladirii functie de consumul de caldura anual specific:



- Performanta energetica a cladirii de referinta:

Consum anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an]	Notare energetica	
pentru:	<b>98,8</b>	
Incalzire:		91,5
Apa calda de consum:		44,8
Climatizare:		17,1
Ventilare mecanica:		-
Iluminat:		7,1

- Penalizari acordate cladirii certificate si motivarea acestora:

$P_0 = 1,020$  - dupa cum urmeaza

- |   |            |
|---|------------|
| ■ Cladire individuala   | p1 = 1,00  |
| ■ Cladire individuala   | p2 = 1,00  |
| ■ Cladire individuala   | p3 = 1,00  |
| ■ Corpurile statice sunt dotate cu armaturi de reglaj si acestea sunt functionale   | p4 = 1,00  |
| ■ Corpurile statice au fost demontate si spalate/curatate in totalitate inainte de ultimul sezon de incalzire, dar nu mai devreme de trei ani | p5 = 1,02  |
| ■ Cladire individuala   | p6 = 1,00  |
| ■ Cladire cu sistem propriu/local de furnizare a utilitatilor termice   | p7 = 1,00  |
| ■ Stare buna a tencuiei exterioare  | p8 = 1,00  |
| ■ Pereti exteriori uscati   | p9 = 1,00  |
| ■ Acoperis etans  | p10 = 1,00 |
| ■ Cladirea nu este prevazuta cu cos/cosuri de evacuare a fumului  | p11 = 1,00 |
| ■ Cladire prevazuta cu sistem de ventilare naturala organizata sau ventilare mecanica   | p12 = 1,00 |
- Recomandari pentru reducerea costurilor prin imbunatatirea performantei energetice a cladirii:**
- Solutii recomandate pentru anvelopa cladirii,
  - Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii, dupa caz.

Clasificarea energetica a cladirii este facuta functie de consumul total de energie al cladirii, estimat prin analiza termica si energetica a constructiei si instalatiilor aferente.

Notarea energetica a cladirii tine seama de penalizarile datorate utilizarii nerationale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberarii acestuia.