



INSPECȚIA MUNCII

Nr. 48 /CAP/12.04.2023

ANUNT

Inspectia Muncii, cu sediul in Bucuresti, str. Matei Voievod, nr. 14, sector 2. intentioneaza sa achizitioneze direct, in conformitate cu prevederile art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 43-46 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, servicii de întreținere aparate de aer conditionat tip split de la adresa mai sus menționată

1. Obiectul achizitiei: servicii de întreținere aparate de aer conditionat tip split conform caiet de sarcini, din dotarea Inspectiei Muncii din str. Matei Voievod nr.14 sect.2 București
2. Cod CPV: 50712000-9 Servicii de întreținere și reparare instalații mecanice în construcții (Climatizare, centrala termică)
3. Criteriul de atribuire: pretul cel mai scazut;
4. Modul de elaborare a ofertei:
 - Propunerea financiara, va fi în lei fara TVA si se va detalia pentru toate operațiunile cerute prin caietul de sarcini

Ofertele operatorilor economici care nu îndeplinesc cerințele caietului de sarcini sau a căror oferte depășește valoarea estimată, vor fi respinse.

5. Limba de redactare a ofertei: romana.
6. Perioada de valabilitate a ofertei: 30 zile.
7. Valoarea estimată a achizitiei: 9680 lei(pentru 2 revizii anuale) fara TVA.
8. Pretul ofertei este ferm: nu se accepta actualizarea pretului.
9. Modul de depunere/transmitere a ofertelor:
 - la sediul Inspectiei Muncii: str. Matei Voievod, nr. 14, sector 2, Bucuresti, insotita de o adresa de inaintare;
 - sau
 - la adresa de e-mail: cristian.tache@inspectiamuncii.ro
 - În Seap cu notificarea achizitorului

Str. Matei Voievod, nr. 14, Sector 2, București

Tel.: +4 021 302 70 31; fax: +4 021 252 00 97

comunicare@inspectiamuncii.ro

www.inspectiamuncii.ro

INSPECȚIA MUNCII

- Operatorii economici ofertanti trebuie sa aiba deschis cont in SEAP (sistemul electronic de achizitii publice), la adresa www.e-licitatie.ro, finalizarea achizitiei se va face din catalogul electronic disponibil in SEAP.
- 10. Data limita pentru depunerea ofertelor: 24.04.2023 ora 14 (ofertele depuse dupa aceasta data nu vor fi luate in considerare).
- 11. Modalitatea de atribuire fiind achizitie directa nu se va organiza sedinta de deschidere a ofertelor.
- 12. Contractul se va încheia până la 31.12.2023 cu posibilitate de prelungire cu încă 4 luni conform art.165/H.G.395/2016
- 13. Informatii suplimentare: pot fi solicitate de la dl. Cristian TACHE, telefon: 0755.037.377, e-mail: cristian.tache@inspectiamuncii.ro.

INSPECȚIA MUNCII

Caiet de Sarcini - Prestare servicii intretinere aparate de aer conditionat

1.PRECIZĂRI INTRODUCTIVE

Prezentul caiet de sarcini conține indicații privind reguli care trebuie respectate astfel încât potențialii ofertanți să elaboreze propunerea tehnică corespunzător cu necesitățile autorității contractante și cu cerințele prevăzute mai jos. Acesta face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de prestări servicii. Cerințele impuse sunt minimale, în acest sens orice ofertă care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, sau prezintă servicii cu caracteristici inferioare celor prevăzute în acesta, sau care nu satisfac cerințele impuse în acesta, va fi respinsă ca fiind neconformă. Atenție! Pentru piesele de schimb se va oferta prețul unitar/pe piesă de schimb, conform centralizatorului de prețuri prezentat de fiecare ofertant.

2. Obiectul contractului

Se cere desfășurarea activității de întreținere, revizii, reparații la aparatele de aer condiționat din sediul Inspecției Muncii situat în strada Matei Voievod nr. 14 sector 2 București, astfel:

- a) Operațiuni de întreținere preventivă activității de service de bază pentru aparate de aer condiționat (9.000 -24.000 BTU conform anexa 1)
1. Curățare echipamente conform recomandărilor din documentațiile tehnice ale producătorului;
 2. Verificarea instalațiilor electrice, presiunilor de lucru și poziționării corecte a echipamentelor de climatizare;
 3. Verificarea compresorului, ventilatorului și eliminarea vibrațiilor la fiecare aparat de aer condiționat ce prezintă o funcționare defectuasă;
 4. Verificarea și reglarea parametrilor funcționali ai instalației(presiune, temperaturi de lucru pe modul rece și cald);
 5. Manoperă la înlocuirea de piese de schimb ce nu necesită demontarea instalațiilor(filtre de aer, baterii, telecomandă, pentru completări și încărcări cu freon etc.);
 6. Întreținerea și curățarea carcaselor unității interne și externe, cît și a traseului frigorific, în caz de necesitate;
 7. Verificare funcționare compresor aer condiționat;
 8. Manoperă pentru: înlocuire elice motor Unitate externă sau turbina aer condiționat în caz de necesitate.
- Lucrările de intervenție la acest punct vor fi efectuate în termen de 10 zile lucrătoare de la intrarea în vigoare a contractului.

Lucrările de întreținere vor fi recepționate pe baza unui Proces Verbal de Recepție (Anexa 1 A).

b) Reparații de amploare și reparații accidentale

1. Înlocuirea unor piese și materiale necesare funcționării instalațiilor
 - capacitor;
 - pornire compresoare;
 - capacitor pornire motor ventilator;
 - motor ventilator unitate exterioară;

Str. Matei Voievod, nr. 14, Sector 2, București

Tel.: +4 021 302 70 31; fax: +4 021 252 00 97

comunicare@inspectiamuncii.ro

www.inspectiamuncii.ro

INSPECȚIA MUNCII

- placă electronică;
- motor ventilator unitate internă;
- remediere defecțiune placă electronică;
- înlocuire senzor temperatură;
- înlocuire senzor presiune;
- înlocuire fotocelulă la unitatea internă;
- înlocuire transmițător infraroșu telecomandă;
- înlocuire transformator alimentare aparat aer condiționat;
- înlocuire motor baleaj.

2. Executare reparații la partea frigotehnică :

- manoperă înlocuire compresor;
- înlocuire electrovană 4 căi;
- remediere fisură prin sudură la aparat aer condiționat;
- încărcare agent frigorific (manoperă).

Reparațiile de amplasare se vor efectua de către prestator (cu personal calificat) după efectuarea analizei defecțiunii și întocmirea Notei de Constatare privind necesarul de piese și materiale avizată de achizitor (Anexa 2).

Prestatorul de servicii va specifica în oferta transmisă prețurile aferente pentru:

- 1.Ora de manoperă în cazul intervențiilor de reparație
- 2.Revizia periodică (minim 1 la 6 luni) pentru fiecare aparat în parte
- 3.Revizia aparatelor de aer condiționat în cazuri excepționale la nevoie oricând pe durata contractului, ulterior executării serviciilor de la pct.2
4. preț 100g freon în cazul încărcării instalației de climatizare
- 5.,Piese de schimb pentru aparatele de aer condiționat din incinta Inspecției Muncii:

Motor UI

Placa de bază UI

Compresor

Condensator

3. Documentație. Garanții

- a) întreținerea curentă se monitorizează pe formulare de confirmare - rapoarte de service semnate de beneficiar (administrator), în baza cărora se întocmesc procese verbale;
- b) defecțiunile majore considerate în sarcina beneficiarului împreună cu devizele estimative sunt descrise în rapoarte de intervenție care urmează a fi însușite de către acesta;
- c) prestatorul anexează documentației de bază copii de pe documentele de proveniență a reperelor înlocuite;
- d) în urma reparațiilor, prestatorul acordă garanții pentru lucrările executate în conformitate cu prevederile legale. Achiziționarea pieselor de schimb se va face de la ofertantul câștigător, astfel încât operațiunile de întreținere și reparații să se desfășoare cât mai eficient. Prețul de achiziție a pieselor de schimb va fi cel din oferta depusă de către prestator.

4. Condiții contractuale

- să asigure gratuit materiale de întreținere;

INSPECȚIA MUNCII

- să asigure în timp de 3 zile lucrătoare piesele de schimb constatate defecte pe baza raportului de service și a comenzii lansate de beneficiar;
- să efectueze diagnosticarea defecțiunilor sesizate de beneficiar în maxim 8 ore de la primirea sesizărilor ce vor fi înregistrate de prestator, iar numărul de înregistrare va fi comunicat beneficiarului, în momentul sesizării;
- să depaneze defecțiunile diagnosticate pe loc sau în 24 de ore(în zilele lucrătoare), de la data sesizării de către beneficiar, pentru defecțiunile care nu se pot remedia pe loc;
- pentru intervenții efectuate în zilele de sărbători legale și zile nelucrătoare, tarifele rămân valabile;
- pentru reparațiile echipamentelor în laboratorul prestatorului transportul este asigurat de acesta;
- să întocmească cu ocazia fiecărei acțiuni de întreținere, raportul de service (intervenție) care va fi semnat de ambele părți;
- reparațiile a căror necesitate apare datorită uzurii normale în funcționare sau unor cauze accidentale se vor executa de către prestator pe baza de comandă emisă de beneficiar, în urma avizării de către responsabilul de contract a devizului estimativ întocmit în conformitate cu indicatoarele normelor de deviz în vigoare. În urma reparațiilor prestatorul acordă garanții pentru lucrările executate;
- manopera pentru înlocuirea pieselor de schimb nu se facturează separat. Înlocuirea pieselor de schimb se face în cadrul prevederilor contractuale;
- specialiștii prestatorului vor respecta normele de protecția muncii, se vor conforma regimului de acces și regulamentelor de ordine interioară la sediul beneficiarului;
- să asigure serviciile de întreținere și reparații cu frigotehniști autorizați;
- să prezinte la plată facturile aferente prestațiilor efectuate.

5. Modul de calcul al punctajului :

PI min = preț revizie periodică minim pe buc

P = preț revizie oferat pe buc

M min = oră manoperă intervenție minimă

M = oră manoperă intervenție oferat

V = punctaj obținut

$$V = \frac{PI \text{ min}}{P} \times 70 \text{ pct} + \frac{M \text{ min}}{M} \times 30 \text{ pct}$$

Documente atașate:

Anexa nr. 1 - Lista aparatelor de aer condiționat din cadrul IM

INSPECȚIA MUNCII

ANEXA nr.1

NR. CRT	Marca aparat aer conditionat	BTU	Nr.Buc.	Camera
1	Mitsubishi	12000	1	601
2	Vortex	12000	2	504
3	Romstal	12000	1	511
4	Romstal	12000	1	512
5	Mitsubishi	12000	1	108
6	Fujitsu	12000	1	108
7	Fujitsu	24000	1	114
8	Daikin	24000	1	114
9	Vortex	12000	1	102
10	Vortex	12000	1	101
11	Star Light	12000	1	P01
12	Vortex	12000	1	P02
13	Vortex	12000	1	P10
14	Vortex	12000	1	P11
15	Vortex	12000	1	214
16	Vortex	12000	1	201
17	Vortex	12000	1	205
18	Vortex	12000	1	204
19	Vortex	12000	1	301
20	Vortex	12000	1	305
21	Vortex	12000	1	304
22	Vortex	12000	1	314
23	Vortex	9000	1	405
24	Vortex	12000	1	401
25	Vortex	12000	1	411
26	AUX	12000	1	412
27	Whirpool	12000	1	404
28	Romstal	9000	1	513

INSPECȚIA MUNCII

29	Beko	9000	1	503
30	Tadiran	12000	1	D05
31	Vivax multisplit	3x12000	2	